

नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र

श्री ए. बिपिन मेनन, विकास आयुक्त, एनएसईजेड की अध्यक्षता में 02.06.2022 को दोपहर 12:00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से नोएडा, ग्रेटर नोएडा और खर्जा में स्थित निजी एसईजेड के संबंध में अनुमोदन समिति की बैठक का कार्यवृत्त।

बैठक में अनुमोदन समिति के निम्नलिखित सदस्यों ने वीडियो कांफ्रेंसिंग के माध्यम से भाग लिया:-

- i. श्री राजेश कुमार, डीडीसी, एनएसईजेड।
- ii. श्री सुनील कुमार, अधीक्षक (सीमा शुल्क), नोएडा।
- iii. सुश्री पोम्पी दास, सहायक आयुक्त, डीआईसी, नोएडा।
- iv. श्री चमन लाल, सहायक डीजीएफटी, कार्यालय डीजीएफटी, सीएलए, नई दिल्ली।
- v. श्री दीपक कुमार, आयकर अधिकारी, नोएडा।

- इसके अलावा, i) श्री अमित कुमार गुप्ता, निर्दिष्ट अधिकारी, ii) श्री प्रकाश चंद उपाध्याय, एडीसी, (iii) श्री राजेंद्र मोहन कश्यप, स्टेनो जीआर- II और (iv) श्री अनुज दीक्षित, यूडीसी भी अनुमोदन में सहायता के लिए उपस्थित थे। समिति। यह बताया गया कि कोरम उपलब्ध है और बैठक आगे बढ़ सकती है।
- प्रारंभ में अध्यक्ष ने प्रतिभागियों का स्वागत किया। संक्षिप्त परिचय के बाद, एजेंडा को विचार-विमर्श के लिए लिया गया। अनुमोदन समिति के सदस्यों के बीच विस्तृत विचार-विमर्श के साथ-साथ आवेदकों/डेवलपर्स/इकाइयों के प्रतिनिधियों के साथ बातचीत के बाद, जहां भी आवश्यक हो, निम्नलिखित निर्णय लिए गए: -

1. दिनांक 05.05.2022 को आयोजित अनुमोदन समिति की बैठक के कार्यवृत्त का अनुसमर्थन:-

चूंकि 05.05.2022 को आयोजित अनुमोदन समिति के निर्णयों के संबंध में अनुमोदन समिति या व्यापार के किसी भी सदस्य से कोई संदर्भ प्राप्त नहीं हुआ था, इसलिए 05.05.2022 को हुई बैठक के कार्यवृत्त की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।

मद संख्या 2: अधिकृत कार्यों के लिए सामग्री की सूची के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव:-

2.1. M/s. एचसीएल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, डेवलपर

2.1.1. M/s. एचसीएल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, आईटी/आईटीईएस एसईजेड प्लॉट नंबर 3ए, 3बी और 2सी, सेक्टर-126, नोएडा (यूपी) के डेवलपर ने अपने एसईजेड में डिफॉल्ट अधिकृत संचालन करने के लिए सामग्री की सूची के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है: -

S.NO.	अधिकृत संचालन	अधिकृत संचालन की डिफॉल्ट सूची में क्रमांक नंबर। निर्देश 50 और 54 के अनुसार	अनुमानित लागत (लाख रुपये में)

1	स्प्रिंकलर, फायर और स्मोक डिटेक्टर के साथ अग्नि सुरक्षा प्रणाली।	07	74.48
2	पावर (सुविधाओं सहित पावर बैकअप) केवल कैप्टिव उपयोग के लिए।	23	337.20
3	प्रसंस्करण क्षेत्र में इकाई अनुमोदन समिति द्वारा अनुमोदित सभी प्रकार के भवनों का निर्माण।	22	211.39
4	प्रसंस्करण क्षेत्र की एयर कंडीशनिंग	21	535.42
5	इंटरनेट कनेक्टिविटी सहित दूरसंचार और अन्य संचार सुविधाएं।	05	212.43
6	अभिगम नियंत्रण और निगरानी प्रणाली	24	30.43
7	जल उपचार संयंत्र, जल आपूर्ति लाइनें (स्रोत तक समर्पित लाइनें), सीवेज लाइनें, तूफानी जल नालियां और उपयुक्त क्षमता के जल चैनल।	02	246.49
		कुल:	1647.84

2.1.2. श्री डी.के. शर्मा, एसोसिएट डायरेक्टर, M/s. एचसीएल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित सामग्रियों की आवश्यकता के बारे में बताया। उन्होंने बताया कि जल शोधन संयंत्र, जल आपूर्ति लाइन (स्रोत तक समर्पित लाइनें), सीवेज लाइन, तूफानी जल नालियां और उपयुक्त क्षमता के जल चैनल (अनुलग्नक-VII) के लिए प्रस्तावित सूची में क्रमांक 14 और 16 की अनुमानित राशि अनजाने में गलत तरीके से उल्लिखित हैं और वह संशोधित सूची प्रस्तुत करेंगे।

2.1.3. उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से सामग्री की प्रस्तावित सूची को मंजूरी दी। हालांकि यह 'जल उपचार संयंत्र, जल आपूर्ति लाइनों (स्रोत तक समर्पित लाइनें), सीवेज लाइनों, तूफानी जल नालियों और उपयुक्त क्षमता के जल चैनलों (अनुलग्नक-VII)' के लिए संशोधित सूची प्रस्तुत करने के अधीन है। विनिर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि किसी भी 'प्रतिबंधित/निषिद्ध' वस्तु की अनुमति नहीं दी जाएगी।

2.2: M/s. सीव्यू डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड, डेवलपर

2.2.1. M/s. सीव्यू डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड, आईटी / आईटीईएस एसईजेड प्लॉट नंबर 20 और 21, सेक्टर-135, नोएडा (यूपी) के डेवलपर ने अपने एसईजेड में डिफॉल्ट अधिकृत संचालन करने के लिए सामग्री की सूची के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है: -

S.NO.	अधिकृत संचालन	अधिकृत संचालन की डिफॉल्ट सूची में क्रमांक नंबर। निर्देश 50 और 54 के अनुसार	अनुमानित लागत (लाख रुपये में)
1	प्रसंस्करण क्षेत्र में इकाई अनुमोदन समिति द्वारा अनुमोदित सभी प्रकार के भवनों का निर्माण।	22	305.76

2	विद्युत, गैस और पेट्रोलियम प्राकृतिक गैस वितरण नेटवर्क जिसमें उपयुक्त क्षमता के आवश्यक सब-स्टेशन, पाइपलाइन नेटवर्क आदि शामिल हैं।	04	18.73
3	जल उपचार संयंत्र, जल आपूर्ति लाइनें (स्रोत तक समर्पित लाइनें), सीवेज लाइनें, तूफानी जल नालियां और उपयुक्त क्षमता के जल चैनल।	02	6.60
4	स्प्रिंकलर, फायर और स्मोक डिटेक्टर के साथ अग्नि सुरक्षा प्रणाली।	07	42.30
5	प्रसंस्करण क्षेत्र की एयर कंडीशनिंग	21	17.60
6	साइट की परिधि के भीतर और आसपास के प्रवेश, निकास और अन्य बिंदुओं पर सुरक्षा कार्यालय, पुलिस पोस्ट आदि।	11	26.79
7	अभिगम नियंत्रण और निगरानी प्रणाली	24	14.60
8	इंटरनेट कनेक्टिविटी सहित दूरसंचार और अन्य संचार सुविधाएं।	05	1.60
		कुल:	433.98

2.2.2. श्री अमरीक सिंह, अधिकृत प्रतिनिधि। M/s. सीव्यू डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्तावित सामग्रियों की आवश्यकता के बारे में बताया।

2.2.3 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से सामग्री की प्रस्तावित सूची को इस शर्त के अधीन अनुमोदित किया कि निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए 'प्रतिबंधित/निषिद्ध' माल की अनुमति नहीं दी जाएगी।

2.3. M/s. ऑक्सीजन बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड

2.3.1. M/s. ऑक्सीजन बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड, आईटी / आईटीईएस एसईजेड प्लॉट नंबर 7, सेक्टर-144, नोएडा (उत्तर प्रदेश) के डेवलपर ने अपने एसईजेड में डिफॉल्ट अधिकृत संचालन करने के लिए सामग्री की सूची के अनुमोदन के लिए दो प्रस्ताव प्रस्तुत किए हैं: -

S.NO.	अधिकृत संचालन	अधिकृत संचालन की डिफॉल्ट सूची में क्रमांक नंबर। निर्देश 50 और 54 के अनुसार	अनुमानित लागत (लाख रुपये में)
प्रस्ताव-I [टावर-01 (चरण-II) के निर्माण के लिए]			
1	प्रसंस्करण क्षेत्र में इकाई अनुमोदन समिति द्वारा अनुमोदित सभी प्रकार के भवनों का निर्माण।	22	1501.25

2	विद्युत, गैस और पेट्रोलियम प्राकृतिक गैस वितरण नेटवर्क जिसमें उपयुक्त क्षमता के आवश्यक सब-स्टेशन, पाइपलाइन नेटवर्क आदि शामिल हैं।	04	11.3745
3	प्रसंस्करण क्षेत्र की एयर कंडीशनिंग	21	225.50
4	स्प्रिंकलर, फायर और स्मोक डिटेक्टर के साथ अग्नि सुरक्षा प्रणाली। जल उपचार संयंत्र, जल आपूर्ति लाइनें (स्रोत तक समर्पित लाइनें), सीवेज लाइनें, तूफानी जल नालियां और उपयुक्त क्षमता के जल चैनल।	02	279.50
5	स्ट्रीट लाइटिंग, सिग्नल और साइनेज वाली सड़कें।	01	4.00
6	केवल कैप्टिव उपयोग के लिए पावर (सुविधाओं सहित पावर बैकअप)	23	29.00
7	स्प्रिंकलर, फायर और स्मोक डिटेक्टर के साथ अग्नि सुरक्षा प्रणाली।	07	57.62
		कुल:	3242.32
प्रस्ताव- II [चरण-1 (8 मौजूदा टावर्स) में मौजूदा विकसित क्षेत्र में मरम्मत और उन्नयन कार्य के लिए]			
	प्रसंस्करण क्षेत्र में इकाई अनुमोदन समिति द्वारा अनुमोदित सभी प्रकार के भवनों का निर्माण।	22	761.61
	विद्युत, गैस और पेट्रोलियम प्राकृतिक गैस वितरण नेटवर्क जिसमें उपयुक्त क्षमता के आवश्यक सब-स्टेशन, पाइपलाइन नेटवर्क आदि शामिल हैं।	04	1365.65
	प्रसंस्करण क्षेत्र की एयर कंडीशनिंग	21	160.60
	अभिगम नियंत्रण और निगरानी प्रणाली।	24	151.45
	केवल कैप्टिव उपयोग के लिए पावर (सुविधाओं सहित पावर बैकअप)	23	36.00
	स्प्रिंकलर, फायर और स्मोक डिटेक्टर के साथ अग्नि सुरक्षा प्रणाली।	07	460.00
		कुल:	2935.31
		कुल योग:	6169.63

2.3.2. श्री वैभव जिंदल, नगर प्रमुख, श्री सुबोध कुमार सिंह, वरिष्ठ प्रबंधक एवं श्री एल.डी. शर्मा, सहायक प्रबंधक। M/s. ऑक्सीजन बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड ने वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल होकर प्रस्तावित सामग्री की आवश्यकता के बारे में बताया।

2.3.3. समिति ने देखा कि विकासकर्ता ने 'विद्युत, गैस और पेट्रोलियम प्राकृतिक गैस वितरण नेटवर्क (उपयुक्त क्षमता, पाइपलाइन नेटवर्क आदि के आवश्यक सब-स्टेशनों सहित)' के तहत क्रमांक संख्या 16 पर '5000 संख्या सौर पैनल (2000 किलोवाट) प्रस्तावित किया है (प्रस्ताव- II का अनुबंध-बी)। समिति ने आगे संकेत दिया कि यह डिफॉल्ट अधिकृत संचालन के तहत होना चाहिए अर्थात् पावर (सुविधाओं सहित पावर बैकअप) केवल कैप्टिव उपयोग के लिए होगा।

2.3.4. उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से क्रमांक में प्रस्तावित 'रेत (सभी प्रकार)' को छोड़कर, अन्य सामग्री [जो सं. 48 प्राधिकृत संचालन के तहत अर्थात् 'इकाई अनुमोदन समिति द्वारा अनुमोदित 'प्रसंस्करण क्षेत्र में सभी प्रकार के भवन का निर्माण' (प्रस्ताव- I का अनुलग्नक-ए)] की प्रस्तावित सूची को मंजूरी दे दी।, यह '5000 सौर पैनलों' (2000 किलोवाट) को इंगित करने वाली वस्तुओं की संशोधित सूची प्रस्तुत और अधिकृत संचालन के तहत 'केवल कैप्टिव उपयोग के लिए पावर (पावर बैकअप सुविधाओं सहित) करने के अधीन है। अनुमोदन आगे इस शर्त के अधीन है कि निर्दिष्ट अधिकारी यह सुनिश्चित करेगा कि आयात के लिए 'प्रतिबंधित/निषिद्ध' माल की अनुमति नहीं दी जाएगी।

मद संख्या 3: इकाई के क्षेत्र के विस्तार/आंशिक रूप से हटाने के प्रस्ताव:-

3.1: M/s. कोफोर्ज लिमिटेड (यूनिट-I) - आंशिक विलोपन।

3.1.1. मेसर्स कोफोर्ज लिमिटेड (यूनिट-I) ने कोफोर्ज लिमिटेड आईटी/आईटीईएस एसईजेड, प्लॉट नंबर TZ 02 और 2A, सेक्टर-टेकज़ोन, ग्रेटर नोएडा (उत्तर प्रदेश) में 10337.27 वर्गमीटर के कुल स्वीकृत क्षेत्र से 'एसडीबी-द्वितीय में 5 वीं मंजिल के भाग क्षेत्र में 290.00 वर्गमीटर' क्षेत्र को आंशिक रूप से हटाने का प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। एसईजेड डेवलपर ने प्रस्तावित आंशिक रूप से क्षेत्र को हटाने के लिए 'एनओसी' दी है। यूनिट ने सूचित किया है कि एलओए के नवीनीकरण के साथ पहले से स्वीकृत निर्यात/एनएफई अनुमानों पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है।

3.1.2. श्री मुकेश चौहान, वरिष्ठ प्रबंधक और श्री निखिल राठौर, समूह प्रबंधक। M/s. कोफोर्ज लिमिटेड. वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

3.1.3. उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से '290.00 वर्गमीटर', जो एसडीबी-II में 5वीं मंजिल के भाग क्षेत्र में है, को आंशिक रूप से हटाने के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। यह अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि इकाई हटाए जाने वाले क्षेत्र के संबंध में निर्दिष्ट अधिकारी से 'अदेयता प्रमाणपत्र' प्रस्तुत करेगी।

3.2: M/s. कोफोर्ज लिमिटेड (यूनिट-II) - आंशिक विलोपन।

3.2.1. मेसर्स कोफोर्ज लिमिटेड (यूनिट-II), कोफोर्ज लिमिटेड आईटी / आईटीईएस एसईजेड में प्लॉट नंबर टीजेड 02 और 2 ए, सेक्टर-टेकज़ोन, ग्रेटर नोएडा (उत्तर प्रदेश) ने 11689.13 वर्गमीटर के अपने कुल स्वीकृत क्षेत्र से, दूसरी मंजिल पर 73.25 वर्गमीटर (विंग बी का हिस्सा क्षेत्र), एसडीबी और तीसरी मंजिल पर 1400.89 वर्गमीटर, एसडीबी-II (कुल 1474.14 वर्गमीटर) क्षेत्र को आंशिक रूप से हटाने के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। एसईजेड डेवलपर ने प्रस्तावित आंशिक रूप से क्षेत्र को हटाने के लिए 'एनओसी' दी है। यूनिट ने सूचित

किया है कि एलओए के नवीनीकरण के साथ पहले से स्वीकृत निर्यात/एनएफई अनुमानों पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है।

3.2.2 श्री मुकेश चौहान, वरिष्ठ प्रबंधक और श्री निखिल राठौर, समूह प्रबंधक, M/s. कोफोर्ज लिमिटेड. वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

3.2.3. उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से '73.25 वर्गमीटर' दूसरी मंजिल पर (विंग बी का भाग क्षेत्र), एसडीबी और 1400.89 वर्गमीटर तीसरी मंजिल पर, एसडीबी-द्वितीय (कुल 1474.14 वर्गमीटर) को आंशिक रूप से हटाने के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। यह अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि इकाई हटाए जाने वाले क्षेत्र के संबंध में निर्दिष्ट अधिकारी से 'अदेयता प्रमाणपत्र' प्रस्तुत करेगी।

3.3: M/s. कोफोर्ज लिमिटेड (यूनिट-III)- आंशिक विलोपन।

3.3.1. M/s. कोफोर्ज लिमिटेड (यूनिट-III), कोफोर्ज लिमिटेड में आईटी / आईटीईएस एसईजेड प्लॉट नंबर टीजेड 02 और 2 ए, सेक्टर-टेकज़ोन, ग्रेटर नोएडा (उत्तर प्रदेश) ने 6897.53 वर्गमीटर के कुल स्वीकृत क्षेत्र से, '1058.75 वर्गमीटर पहली मंजिल पर, (विंग ए और विंग-बी का हिस्सा क्षेत्र), एसडीबी, दूसरी मंजिल पर 1523.69 वर्गमीटर, एसडीबी-द्वितीय और 326.15 वर्गमीटर चौथी मंजिल के भाग क्षेत्र में, एसडीबी-द्वितीय (कुल 2908.59 वर्गमीटर क्षेत्र) को आंशिक रूप से हटाने के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। एसईजेड डेवलपर ने प्रस्तावित आंशिक रूप से क्षेत्र को हटाने के लिए 'एनओसी' दी है। यूनिट ने सूचित किया है कि एलओए के नवीनीकरण के साथ पहले से स्वीकृत निर्यात/एनएफई अनुमानों पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है।

3.3.2. श्री मुकेश चौहान, वरिष्ठ प्रबंधक और श्री निखिल राठौर, समूह प्रबंधक। M/s. कोफोर्ज लिमिटेड. वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

3.3.3. उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से '1058.75 वर्गमीटर' पहली मंजिल पर, (विंग ए और विंग-बी का भाग क्षेत्र), एसडीबी, 1523.69 वर्गमीटर दूसरी मंजिल पर, एसडीबी-द्वितीय और 326.15 वर्गमीटर, चौथी मंजिल के भाग क्षेत्र में, एसडीबी-द्वितीय (कुल 2908.59 वर्गमीटर) को आंशिक रूप से हटाने के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। यह अनुमोदन इस शर्त के अधीन है कि इकाई हटाए जाने वाले क्षेत्र के संबंध में निर्दिष्ट अधिकारी से 'अदेयता प्रमाणपत्र' प्रस्तुत करेगी।

3.4: M/s. कोफोर्ज लिमिटेड (यूनिट-IV)- क्षेत्र का विस्तार।

3.4.1. M/s. कोफोर्ज लिमिटेड (यूनिट-IV), कोफोर्ज लिमिटेड IT / ITES SEZ में प्लॉट नंबर TZ 02 और 2A, सेक्टर-टेकज़ोन, ग्रेटर नोएडा में 13099.98 वर्गमीटर के कुल मौजूदा स्वीकृत क्षेत्र ने '2624.91 वर्गमीटर क्षेत्र (पहली मंजिल पर 1058.75 वर्गमीटर, (विंग ए और विंग-बी का हिस्सा क्षेत्र), एसडीबी, 73.25 वर्गमीटर दूसरी मंजिल पर (विंग ए और बी का भाग क्षेत्र), एसडीबी, 499.78 वर्गमीटर दूसरी मंजिल के भाग क्षेत्र में, एसडीबी-II, 376.98 वर्गमीटर तीसरी मंजिल के भाग क्षेत्र में, एसडीबी-II, 326.15 वर्गमीटर चौथी मंजिल के भाग क्षेत्र में, SDB-II और 290.00 Sqmt 5th मंजिल, SDB-II के भाग क्षेत्र में), शामिल करके इकाई के विस्तार के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। यूनिट ने एसईजेड डेवलपर द्वारा जारी दिनांक 26.04.2022 के अनंतिम प्रस्ताव की प्रति प्रस्तुत की है। इकाई ने 5 वर्षों के वर्तमान ब्लॉक के लिए संशोधित अनुमान निम्नानुसार प्रस्तुत किए हैं: -

(रु. लाख में)

विवरण (पांच वर्ष के लिए)	मौजूदा अनुमान	संशोधित अनुमान
निर्यात का एफओबी मूल्य	213778.86	366308.96
विदेशी मुद्रा बहिर्गमन	87642.48	179505.59
एनएफई आय	126136.38	186803.37
आयातित पूंजीगत सामान	1130.00	2426.00
स्वदेशी पूंजीगत सामान	3020.00	4855.00
रोज़गार	1963 संख्या (वास्तविक)	3000 संख्या

3.4.2. श्री मुकेश चौहान, वरिष्ठ प्रबंधक और श्री निखिल राठौर, समूह प्रबंधक, M/s. कोफोर्ज लिमिटेड. वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया।

3.4.3. उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से प्रस्तावित 2624.91 वर्गमीटर को जोड़ने और क्षेत्र/ इकाई के संशोधित अनुमान के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। यह अनुमोदन 179505.59 लाख रुपये के प्रस्तावित विदेशी मुद्रा व्यय के विवरण प्रस्तुत करने के अधीन है।

मद संख्या 4. इकाई के एलओए में अतिरिक्त अधिकृत कार्यों को शामिल करने का प्रस्ताव।

4.1. M/s. अर्शिया 3पीएल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड

4.1.1. M/s. अर्शिया 3पीएल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, जो अर्शिया नॉर्दर्न एफटीडब्ल्यूजेड लिमिटेड, मुक्त व्यापार और भंडारण क्षेत्र, ग्राम- इब्राहिमपुर, जुनैदपुर उर्फ मौजपुर, खुर्जा, जिला- बुलंदशहर (यूपी) में स्थित है, ने एलओए दिनांक 30.10.2018 में एचएस कोड 8804, 8807, 8407, 8411, 8511, 88010010, 3307, 4419, 5702, 5703, 5705, 5802, 5807, 6101, 6102, 6107, 6108, 6112, 6113, 6114, 6116, 6117, 6201, 6202, 6204, 6205, 6206, 6209, 6211, 6213, 6214, 6215, 6216, 6301, 63056306, 63076401, 6402, 6403, 6910, 7018, 8450, 8510, 9403, 9613 के तहत विभिन्न मदों को शामिल करने का प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। यूनिट ने सूचित किया है कि वे वेयरहाउसिंग और मूल्य वर्धित सेवाएं प्रदान करने के हिस्से के रूप में FTWZ में अपनी ओर से अपनी आयातित खरीद रखने के लिए भारतीय ग्राहकों जैसे M/s. एग्रीम एविएशन प्राइवेट लिमिटेड और M/s. डिलिजेंट लॉजिस्टिक्स सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड के साथ परस्पर सहमति हैं।

4.1.2. श्री विक्रम छिकारा, एवीपी, श्री रोशन लाल, M/s. अर्शिया 3पीएल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के प्रबंधक और श्री अतुल कुमार भट्ट, M/s. एग्रीम एविएशन प्राइवेट लिमिटेड के सीएफओ वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया। उन्होंने बताया कि उनके मुवक्किल ने पहले दिए गए एचएस कोड के तहत उत्पादों के भंडारण के लिए प्रस्ताव रखा था, हालांकि, अब ग्राहक ने सूचित किया है

कि अभी वे इस गतिविधि की योजना नहीं बना रहे हैं। प्रतिनिधियों ने बताया कि एचएस कोड 88073000 के तहत आइटम पहले ही आयात किए जा चुके हैं, एफटीडब्ल्यूजेड में वेयरहाउस किए गए हैं और एसईजेड में सक्षम अधिकारियों की अनुमति से विदेशी ग्राहक को निर्यात किए जा चुके हैं, उन्होंने आगे बताया कि प्रस्तावित वस्तुओं में से कोई भी सैन्य उपयोग के लिए नहीं है। M/s. डिलिजेंट लॉजिस्टिक्स सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड से कोई भी बैठक में शामिल नहीं हुआ।

4.1.3. उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने एचएस कोड 88073000 के तहत वस्तुओं के आयात, एफटीडब्ल्यूजेड में वेयरहाउसिंग और निर्यात को इस शर्त के अधीन नियमित करने का निर्णय लिया कि यह सैन्य उपयोग के लिए नहीं होना चाहिए। समिति ने शेष मर्दों को शामिल करने के प्रस्ताव को यह देखते हुए स्थगित कर दिया कि कोई विशिष्ट आदेश नहीं थे और अधिक जांच की आवश्यकता है।

एजेंडा मद संख्या 5: इकाई के स्थानांतरण के लिए प्रस्ताव:

5.1. M/s. क्रेयॉन सॉफ्टवेयर एक्सपर्ट्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड।

5.1.1. M/s. क्रेयॉन सॉफ्टवेयर एक्सपर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, अर्था इंप्राटेक प्राइवेट लिमिटेड आईटी / आईटीईएस एसईजेड के भीतर प्लॉट नंबर 21, सेक्टर टेक जोन- IV, ग्रेटर नोएडा (यूपी) ने अपनी इकाई को '1300 वर्गफुट भूतल, टावर-4' से '3350 वर्गफुट' 12 वीं मंजिल, टॉवर -4, में स्थानांतरित करने का प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। यूनिट ने वर्तमान स्थान से यूनिट को स्थानांतरित करने के लिए M/s. पीएलजी इनक्यूबेशन सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, सह-डेवलपर से 'एनओसी' की प्रति और M/s. अर्था बिजनेस पार्क एलएलपी, कंपनी से दि. 04.05.2022 के जगह के अनतिम प्रस्ताव की प्रति प्रस्तुत की है। डेवलपर 12वीं मंजिल पर जगह के आवंटन के लिए, टावर-4 यूनिट ने आगे उल्लेख किया है कि निर्यात, आयात, स्वदेशी आवश्यकताओं और अन्य इनपुट के साथ-साथ रोजगार के उनके मौजूदा अनुमानों में कोई बदलाव नहीं हुआ है।

5.1.2. उचित विचार-विमर्श के बाद, स्वीकृति समिति ने सर्वसम्मति से इकाई को '1300 वर्ग फुट' भूतल पर, टावर-4' से '3350 वर्गफीट' 12वीं मंजिल, टावर-4' तक स्थानांतरित करने के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। यह इस शर्त के अधीन है कि इकाई स्थानांतरण प्रक्रिया पूरी होने के बाद निर्दिष्ट अधिकारी से 'अदेयता प्रमाणपत्र' प्रस्तुत करेगी।

मद संख्या 6. शेयरधारिता पैटर्न/निदेशकों में परिवर्तन के लिए प्रस्ताव :-

6.1: M/s. हनु सॉफ्टवेयर सॉल्यूशंस (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड

6.1.1. M/s. हनु सॉफ्टवेयर सॉल्यूशन (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड, अंसल आईटी सिटी एंड पार्क्स लिमिटेड आईटी / आईटीईएस एसईजेड ग्रेटर नोएडा (उत्तर प्रदेश) में स्थित अपनी इकाई के संबंध में शेयरधारिता पैटर्न और कंपनी के निदेशकों में प्रस्तावित परिवर्तनों के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है,। कंपनी का वर्तमान और प्रस्तावित शेयरधारिता पैटर्न इस प्रकार है:-

वर्तमान शेयरधारिता पैटर्न		प्रस्तावित शेयरधारिता पैटर्न	
शेयरधारक का नाम	% शेयर करना	शेयरधारक का नाम	% शेयर करना
अनिल सिंह	50%	इनसाइट उत्तरी अमेरिका, इंक	99%

मनोज कुमार श्रीवास्तव	25%	एरिज़ोना कॉर्पोरेशन और पीसीएम, इंक।	01%
रिशा हितकारी	25%	-	-
कुल:	100%	कुल:	100%

वर्तमान निदेशक	शेयरों के हस्तांतरण के बाद प्रस्तावित नए निदेशक
1. मनोज कुमार श्रीवास्तव	1. केतकी महेंद्र सेव
2. रिशा हितकारी	2. लिन चार्ल्स विल्डेन

6.1.3. श्री गजवीर सिंह माथुर, वित्त प्रमुख M/s. हनु सॉफ्टवेयर सॉल्यूशन (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के जरिए बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव के बारे में बताया। उन्होंने बताया कि कल यानी 01.06.2022 को पार्टियों के बीच शेयरधारिता पैटर्न में बदलाव के समझौते पर हस्ताक्षर किए गए हैं। उन्होंने बताया कि M/s. इनसाइट नॉर्थ अमेरिका, इंक. के पास 99.99% शेयर होंगे और M/s. पीसीएम, इंक. के पास कंपनी का 0.01% हिस्सा होगा। उन्होंने आगे बताया कि प्रस्तावित निदेशकों में बदलाव है यानी सुश्री सयाली निखिल देशकर और श्री लिन चार्ल्स विल्डेन कंपनी के नए निदेशक होंगे। शेयरधारिता पैटर्न और निदेशकों में बदलाव की सूचना आरओसी के पास दाखिल की जानी बाकी है।

6.1.4. उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 के अनुसार कंपनी के शेयरधारिता और निदेशकों में परिवर्तन के प्रस्ताव को डीओसी (DOC) से मंजूरी दी। यह अनुमोदन कंपनी के शेयरहोल्डिंग पैटर्न और निदेशकों में परिवर्तन के सीए प्रमाणित विवरण के साथ-साथ पुराने निदेशकों की समाप्ति के लिए डीआईआर -12 की प्रतियों और नए निदेशकों की नियुक्ति के लिए डीआईआर -11/12 की प्रतियों के साथ पासपोर्ट / आवासीय पते का प्रमाण और पैन कार्ड प्रस्तुत करने के अधीन है। यह निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 में निर्धारित सुरक्षा उपायों के अधीन भी है।

अनुपूरक एजेंडा संख्या 1: एलओए के विस्तार के लिए प्रस्ताव:

1.1: M/s. हेलिओस फोटो वोल्टाइक लिमिटेड

1.1.1. M/s. Helios Photo Voltaic Ltd ने मोजर बेयर इंडिया लिमिटेड, गैर-पारंपरिक ऊर्जा SEZ, 66B, उद्योग विहार, ग्रेटर नोएडा (U.P.) में स्थित अपनी इकाई के संबंध में निम्नलिखित प्रस्ताव प्रस्तुत किए हैं: -

- एसईजेड नियम, 2006 के नियम 72 के तहत 2 साल के लिए एलओए का विस्तार (16.05.2021 तक 5 साल का दूसरा ब्लॉक बढ़ाया गया) प्रदान करना; तथा,
- वर्तमान एलओए (अर्थात 16.11.2022 तक) की वैधता से 6 महीने के लिए अस्थायी विस्तार का अनुदान उनके निर्माण कार्यों को जारी रखने के लिए जब तक कि 2 साल के लिए उनका विस्तार नहीं दिया जाता है।

1.1.2 श्री भानु शर्मा, प्रबंधक एवं श्री. एस.एन. अंजुम, सलाहकार, वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में शामिल हुए और प्रस्ताव को समझाया। प्रतिनिधियों ने बताया कि इकाई को आज तक रुग्ण इकाई घोषित नहीं किया गया है, हालांकि उन्होंने कहा कि एनसीएलटी में सुनवाई अंतिम चरण में है और फैसला जुलाई,

2022 तक पारित किया जाएगा। औपचारिक पुनरुद्धार योजना पर, वे समयरेखा की कोई विशिष्ट जानकारी प्रदान करने में असमर्थ थे।

1.1.3 अनुमोदन समिति की राय है कि निर्यात, आयात, डीटीए बिक्री और डीटीए खरीद के लिए एलओए आवश्यक है, लेकिन इकाई उपरोक्त चार गतिविधियों में से किसी में भी शामिल नहीं है।

1.1.4 उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने यूनिट से किसी औपचारिक पुनरुद्धार योजना के अभाव के कारण, 2006 के एसईजेड नियम 72 के तहत 2 साल के लिए एलओए के विस्तार के प्रस्ताव को (16.05.2021 तक 5 साल का दूसरा ब्लॉक बढ़ाया) और 6 महीने के लिए अस्थायी विस्तार (अर्थात् 16.11.2022 तक) के प्रस्ताव को भी सर्वसम्मति से स्थगित कर दिया। अनुमोदन समिति ने इकाई के प्रतिनिधि को पुनरुद्धार योजना प्रस्तुत करने का भी निर्देश दिया ताकि यूएसी द्वारा इसकी जांच डीओसी/बीओए को विचारार्थ अग्रेषित करने के लिए की जा सके।

अनुपूरक एजेंडा नं. 2: इनपुट सेवाओं के मूल्य के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव:

2.1. M/s. विप्रो लिमिटेड (यूनिट- I)

2.1.1. M/s. विप्रो लिमिटेड (यूनिट- I) ने विप्रो लिमिटेड आईटी आईटीईएस एसईजेड प्लॉट नंबर 2, 3 और 4, नॉलेज पार्क- IV, ग्रेटर नोएडा (यूपी) में स्थित अपनी इकाई के संबंध में रु.1,11,11,110/- (रु.1111.11 लाख) की स्वदेशी इनपुट सेवाओं के मूल्य के अनुमोदन के लिए प्रस्ताव प्रस्तुत किया है। इकाई ने 24 संख्या की मूल्य-वार सूची प्रस्तुत की है जो 67 सेवाओं की डिफॉल्ट सूची इनपुट सेवाएं जो के अंतर्गत आती हैं। इकाई ने उल्लेख किया है कि निर्यात, आयात और जनशक्ति की प्रक्षेपण के आंकड़ों में कोई बदलाव नहीं होगा।

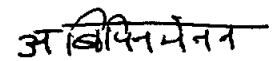
2.1.2. उचित विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने सर्वसम्मति से स्वदेशी इनपुट सेवा के प्रस्तावित मूल्य को मंजूरी दी। यह इस शर्त के अधीन है कि इनपुट सेवाएं 67 सेवाओं की डिफॉल्ट सूची के अनुसार होंगी।

अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।



(राजेश कुमार)

उप. विकास आयुक्त



(ए. बिपिन मेनन)

विकास आयुक्त

